



Relatoría | grupo 1

Emergencia habitacional

Soluciones para atender a los grupos de población en situación de mayor emergencia y precariedad habitacional, teniendo en cuenta la mirada desde el ordenamiento territorial.

29 de abril de 2025

1. Presentación del tema

La mesa del grupo “Emergencia Habitacional” tuvo como eje de intercambio las soluciones habitacionales (existentes y propuestas) para dar respuesta a la población expuesta a mayores condiciones de emergencia y precariedad habitacional, en diálogo con el ordenamiento territorial.

2. Facilitador/a:

Soc. Pablo Cruz (DINISU)

3. Metodología

Dinámica utilizada en la mesa de trabajo:

- **Propuesta:** el objetivo de esta instancia es escuchar la mayor cantidad de voces que participen de la mesa de trabajo.
- **Presentación:** al comienzo se propuso una ronda de presentación (nombre, si viene de forma independiente o representa una institución/organización y en ese caso especificar cuál).
- **Intercambio:** se realizaron preguntas disparadoras para comenzar el intercambio.
¿Qué necesidades ven en relación al tema de esta mesa?
¿Qué aportes pueden hacer para la construcción de nuevas líneas de acción?
- **Escucha:** cada persona contó con 2 minutos aprox. para participar y luego se propuso resumir en un post it su intervención, que luego se compartió en un papelógrafo.
- **Puesta en común en plenario:** terminada la dinámica de escucha, se realizó un breve corte y se convocó al plenario para realizar una ronda de presentación de los principales temas que se propusieron en cada mesa.

4. Registro de actividad



Grupo de trabajo

Material de trabajo

5. Síntesis

Se destaca la diversidad y heterogeneidad de actores presentes. Se identifican dos ejes transversales de trabajo, por un lado, un ejercicio de reflexión y caracterización sobre las soluciones habitacionales ya existentes, principalmente:

- Características de los proyectos físicos y sociales
- Transitoriedad de los instrumentos
- Fortalecimiento de equipos técnicos
- Uso y gestión del stock habitacional
- Experiencias de relocalización y diálogo con otras experiencias de programas habitacionales
- Mecanismos de evaluación y construcción de la política pública

Por otro lado, se avanzó en la presentación de propuestas para la diversificación y construcción de otras alternativas:

- Diseño de propuestas integrales y específicas para colectivos expuestos a mayores condiciones de emergencia
- Experiencias de espacios mixtos conjugando los componentes colectivos e individuales
- Articulación con la sociedad civil, colectivos y academia, generación de espacios para la construcción y evaluación de la política pública
- Instrumentos normativos para el acceso al stock existente en la órbita del SPV
- Alternativas para proyectos físicos y sociales.

6. Principales aportes presentados

Título	<i>Acceso, permanencia y tenencia segura</i>
Descripción	Se propone avanzar en SH de carácter permanente – acceso a stock habitacional del SPV. Diversificar instrumentos de tenencia y permanencia.
Documentos	S/D
Responsable	Varios

Título	<i>Atención a personas en situación de calle</i>
Descripción	Cartera amplia, con multiplicidad de herramientas e instrumentos, respuestas integrales, articulación interinstitucional y prevención de la situación de calle. Diseño de proyectos que respeten el componente colectivo e individual de las personas.
Documentos	S/D
Responsable	<i>NITEP - Grupo Vivienda en Diálogo</i>

Título	<i>Atención a situaciones de desalojos y residente en pensiones</i>
Descripción	Generar acceso a stock de viviendas del SPV como posibilidad, fortalecimiento del FGA e insumos transitorios como insumos de alquiler.
Documentos	S/D
Responsable	Varios

Título	<i>Atención a trayectorias de egreso de instituciones de INAU</i>
Descripción	Incrementar SH definitivas, diseño de soportes para permanencia en las soluciones transitorias existentes, y en el acceso a primera vivienda (adolescentes), fortalecer equipos técnicos.
Documentos	S/D
Responsable	Varios

Título	<i>Atención a trayectorias de egreso del sistema penitenciario</i>
Descripción	Diseñar propuestas de respuesta, convocar colectivos vinculados a la temática para caracterizar requerimientos y propuestas de trabajo. Coordinación con instituciones relevantes.
Documentos	S/D
Responsable	Varios

Título	<i>Atención madres con NNA a cargo, y en proceso de salida de situaciones de VBGG</i>
Descripción	Diseñar proyectos integrales de atención, convocar colectivos vinculados a la temática para caracterizar requerimientos y propuestas de trabajo. Coordinación con instituciones relevantes.
Documentos	S/D
Responsable	<i>Colectivo de madres solteras con NNA a cargo - Varios</i>

Título	<i>Gestión del stock habitacional existente</i>
Descripción	Identificar la disponibilidad de inmuebles, y de requerimientos en materia de mantenimiento, refacción y mejora. Diseño de instrumentos normativos para garantizar el acceso a SH del SPV como mecanismo de atención a la emergencia.
Documentos	<i>Investigación sobre CH existentes</i>
Responsable	<i>Centro de Vivienda y Hábitat de la Facultad de Arquitectura - Varios</i>

Título	<i>Construcción y evaluación de la política pública</i>
Descripción	Evaluación de las características arquitectónicas y sociales de las SH generadas. Incrementar diálogo interinstitucional. Generar y coordinar espacios institucionales para el intercambio sobre la política socio habitacional.
Documentos	S/D
Responsable	Varios

7. Participantes

- ANV (Agencia Nacional de Vivienda)
- Centro de Vivienda y Hábitat de la Facultad de Arquitectura
- Colectivo de madres solteras con NNA a cargo
- Colectivo NITEP (Ni Todo Está Perdido)
- DINAVI (Dirección Nacional de Vivienda)
- DINISU (Dirección Nacional de Integración Social y Urbana)
- DINOT (Dirección Nacional de Ordenamiento Territorial)
- Grupo Vivienda en Diálogo
- INAU (Instituto del Niño y Adolescente del Uruguay)
- INISA (Instituto Nacional de Inclusión Social Adolescente)
- Intendencias Departamentales de: Durazno, Tacuarembó y Rivera
- Plan Juntos
- PMB (Programa Mejoramiento de Barrios)
- Sistema Cooperativista Uruguayo

Las expresiones y aportes aquí recogidos no tienen carácter vinculante, sino que constituyen insumos para el análisis y la construcción de la política de vivienda y ordenamiento territorial, que lleva adelante el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial