

# **"De Local Muerto a Hogar de Vida"**

## **1. El Sentido del Proyecto: Redención de Espacios Olvidados**

Existen locales comerciales en complejos de vivienda o cooperativas que nunca cumplieron su función o que llevan décadas cerrados, convirtiéndose en depósitos de suciedad y focos de inseguridad. El sentido de esta propuesta es la **reclamación de estos espacios** para entregarlos a quienes la sociedad ha dejado en los márgenes: **adultos mayores y personas con discapacidad en estado de vulnerabilidad**.

## **2. Prioridad Absoluta: Locales en Desuso Crónico**

El énfasis de la campaña no está en la vivienda común, sino en los locales comerciales que:

- Han estado cerrados por décadas o nunca fueron estrenados.
- Se encuentran en plantas bajas, lo que facilita de forma natural el acceso para personas con movilidad reducida.
- Tienen el potencial de transformarse en **unidades de vivienda y centros de influencia social**.

## **3. La Comisión de Administración Directa (Empoderamiento Real)**

Para que el proyecto tenga éxito, la facultad de administración no puede recaer en oficinas lejanas. Se crea una **Comisión integrada intencionalmente por personas con discapacidad y adultos mayores** que han sufrido estas mismas dificultades.

- **Conocimiento de Campo:** Los integrantes de la comisión procederán a conocer personalmente cada local y a cada persona en situación de vulnerabilidad para hacer el nexo directo.
- **Administración General:** La comisión tendrá la autoridad para decidir sobre el uso de estos locales, gestionando su adecuación y asignación inmediata.
- **Trabajo de Pares:** Se buscará que personas en situaciones similares de vulnerabilidad colaboren en el proceso de reactivación de los locales, creando una red de apoyo mutuo.

## **4. Norma de Ocupación Total y Prohibición de Vacancia**

Para romper con la inercia del abandono, la propuesta establece una regla de oro:

- **Prohibición de Habitaciones Vacías:** Una vez que un local es recuperado y adaptado, se prohíbe terminantemente que las habitaciones permanezcan desocupadas.
- **Uso Intensivo del Recurso:** Si un espacio queda disponible, la comisión debe actuar de oficio para que sea ocupado inmediatamente por la siguiente persona en la lista de espera, asegurando que no pase ni un día más de abandono.

# Un Llamado a la Conciencia y a la Acción Inmediata

No podemos seguir caminando indiferentes frente a persianas oxidadas y vidrieras rotas que llevan décadas custodiando la nada. Es una **ofensa a la humanidad** y un pecado de omisión institucional que existan locales comerciales y habitaciones vacías, hundiéndose en el polvo y la desidia, mientras afuera, en nuestras propias veredas, hay personas con discapacidad y adultos mayores que no tienen un lugar digno donde reposar la cabeza.

**¡Es inaceptable!** Mientras la burocracia duerme en los escritorios, nuestros hermanos más vulnerables sufren la inclemencia del desamparo. No hay excusa legal, ni trámite administrativo, ni espera técnica que justifique que un techo esté desocupado cuando un ser humano está en la calle. Cada noche que un local comercial apto permanece cerrado bajo llave es una noche de traición a los valores más básicos de nuestra sociedad.

## El Mandato de la Urgencia

Por eso, este proyecto no pide permiso para existir; exige su lugar por derecho de conciencia:

- **Basta de espacios muertos:** Es imperativo abrir esas puertas que han estado selladas por décadas. Si hay un lugar donde dormir, **debe ser ocupado**. La vacancia en medio de la miseria es una forma de violencia silenciosa que debemos erradicar.
- **Poder a los afectados:** Nadie siente el frío como el que lo padece. La administración de estos lugares debe pasar a manos de quienes conocen el peso de la dificultad. Solo ellos, con el corazón en la mano, actuarán con la celeridad que la tragedia ajena demanda.
- **Dignidad sobre burocracia:** Cada habitación vacía en un complejo de vivienda es un monumento a la ineficiencia. Prohibir que estas habitaciones estén desocupadas no es una opción técnica, es un **deber moral**.

Hacemos un llamado al borde de la indignación para que las autoridades y la sociedad despierten. No estamos administrando cemento; estamos custodiando vidas. Que no mueran de frío ante la puerta cerrada de un local que debería ser un hogar.

---